



Z Á P I S N I C A

z 27. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lopúchove,
konaného dňa 02.09.2026 o 20.00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané starostom obce Andrejom Demským v zmysle ustanovenia § 12. odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

p. starosta Demský najprv privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

V prezenčnej listine z celkového počtu piatich poslancov sa prezentovali štyria poslanci zastupiteľstva, čím bola splnená podmienka nadpolovičnej väčšiny a p. starosta taktiež skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva je prílohou tejto zápisnice.

Prítomní poslanci: 4 – Ľuboš Tkáčik (zástupca starostu), Mgr. Jozef Goliaš, Ján Kolesár a Stanislav Vavrek.

Neprítomní poslanci: 1 - Ing. Milan Novotný

1. OTVORENIE SCHÔDZE

Návrh programu tejto schôdze spolu s prílohami bol elektronicky zaslaný starostom obce p. Demským. Program bol odprezentovaný s tým, že poslancom zastupiteľstva bola ponúknutá možnosť jeho zmien a doplnkov. Zároveň neprijal od poslancov žiadne iné pozmeňujúce či doplňujúce návrhy v ústnej a ani v elektronickej forme.

Program schôdze bol následne odprezentovaný starostom obce p. Demským.

Program schôdze bol následne aj jednohlasne schválený tak, ako je uvedený podľa jednotlivých bodov nižšie:

1. Otvorenie schôdze
2. Návrhová komisia, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kúpno-predajná zmluva
4. Diskusia
5. Návrh a schválenie uznesenia
6. Záver

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva v Lopúchove.

Hlasovanie: za hlasovali: 4, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

2. NÁVRHOVÁ KOMISIA, URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽA ZÁPISNICE

p. starosta navrhol komisie v tomto zložení.



Návrhová komisia: Stanislav Vavrek (predseda), členovia: Ján Kolesár a Ľuboš Tkáčik

Zapisovateľ zápisnice: Mgr. Jozef Goliaš

Overovateľ zápisnice: Ján Kolesár

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vytvorenie a zloženie vyššie uvedených pracovných komisií.

Hlasovanie: za hlasovali: 4, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3. KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA

V tomto bode starosta predložil poslancom OZ v súvislosti s plánovanou kolaudáciou poslednej vetvy vodovodu ku schváleniu kúpno-predajnú zmluvu medzi dvomi občanmi obce (predávajúci) a obcou Lopúchov (kupujúci). Pozemky trativodu vodovodu v obci musia byť vlastnené obcou a nie súkromným vlastníkom. Starosta obce ešte pred tým predniesol dotknutým občanom obce tento zámer a títo občania súhlasili s odpredajom dotknutých parciel do vlastníctva obce.

Podľa katastrálnej mapy za účelom tejto kúpno-predajnej zmluvy sa jedná o tri parcely s celkovou výmeru 326 m², kde bola dohodnutá suma 0,50€ / m². Obec teda vyplatí dvom predávajúcim občanom spolu celkom 163 €.

Po overení podpisov dotknutých strán sa realizuje samotný odpredaj a občanom bude vyplatená dohodnutá suma. Potom sa môže realizovať zápis do listu vlastníctva na príslušnom katastri a následne nič by nemalo brániť kolaudácii poslednej vetvy miestneho vodovodu.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Kúpno-predajnú zmluvu za účelom kolaudácie vodovodu.

Hlasovanie: za hlasovali: 4, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

4. DISKUSIA

V diskusii tentoraz neboli zaznamenané žiadne podnety za účelom tejto zápisnice.

5. NÁVRH A SCHVÁLENIE UZNESENIA

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia. Návrh uznesenia je samostatnou prílohou tejto Zápisnice.

6. ZÁVER

p. starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť a za prezentované informácie či podnety.

V Lopúchove, dňa: 02.09.2026

Zápisnicu vyhotovil: Mgr. Jozef Goliaš

Zápisnicu overil: Ján Kolesár